

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 603105, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Генкиной ул, дом № 43, корпус 1, кв. 2

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2018
25618865		
5262297742		
41.2		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	93 273	30 506	7 479
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	3 100	4 559	7 479
	Строительство объектов основных средств	11502	90 173	25 947	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	93 273	30 506	7 479
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	24 559	22 184	49 395
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары	12102	2 233	7 946	49 395
	Основное производство	12103	22 326	14 238	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 173	8 089	2 102
	Дебиторская задолженность	1230	77 473	65 494	233 087
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3 881	2 318	847
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	73 516	63 092	231 648
	Расчеты по налогам и сборам	12303	74	84	590
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	2	-	2
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 384	25 299	16 385
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	22 384	25 299	16 385
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30	158	1 930
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	144 619	121 224	302 899
	<b>БАЛАНС</b>	1600	237 892	151 730	310 378

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 205	6 941	8 735
	Итого по разделу III	1300	17 215	16 951	8 745
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	747	793	36 904
	Кредиторская задолженность	1520	128 413	119 847	264 728
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	128 214	119 269	263 466
	Расчеты по налогам и сборам	15202	93	260	1 255
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	98	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15204	7	5	7
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15205	-	209	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	1	104	1
	Доходы будущих периодов	1530	91 517	14 139	-
	в том числе:				
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15301	91 517	14 139	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	220 677	134 779	301 633
	<b>БАЛАНС</b>	1700	237 892	151 730	310 378

Руководитель



Бабушкин Михаил  
Валерьевич  
(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
**Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность**  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
25618865		
5262297742		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 427	11 933
	Прочие расходы	2350	(6 097)	(11 084)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	330	849
	Текущий налог на прибыль	2410	(66)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	264	849

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	264	849
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Бабушкин Михаил  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.